CORPORATE OFFICE :
1st floor, 137 Hubtown Solaris,
N.S. Phadke Road, Opp. Teli Gali,
Near Andheri East West Flyover Bridge.
Andheri East. Mumbai - 400069 (INDIA).
CIN No. L24232MP1989PLC005390
Tel. : 91-22-6863 4200 / 6863 4206
Fax : (91) 022-2206 3929
E-mail : poltd@panchsheelorganics.in
Website : http://www.panchsheelorganics.com

**Panchsheel Organics Limited**
MFGRS. OF: BULK DRUGS & FORMULATIONS

Date: November 16, 2026

To,
BSE Limited,
P. J. Tower, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001.

Dear Sirs,

**Scrip Code: 531726**

**Sub: Newspaper Publication - Financial Results**

Pursuant to Regulation 30, 47(3) and other applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (''SEBI LODR''), please find enclosed the clippings of newspaper advertisement published in today's newspaper ''Business Standard''-Hindi and English daily newspapers respectively, regarding extracts of Un-Audited Financial Results of the Company for the half year and quarter ended September 30, 2026, which were considered, approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on November 14, 2026.

Furthermore, in terms of provisions of Regulation 46 of SEBI LODR, the aforesaid results are also uploaded on the website of the Company at www.panchsheelorganics.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Panchsheel Organics Limited**

SONIA VERMA

Digitally signed by SONIA VERMA
Date: 2026.11.16 16:20:06 +05'30'

**Sonia Verma**
**Company Secretary and Compliance Officer**
**Mem. No. A63984**

ADITYA BIRLA CAPITAL
FINANCE

Regd Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362 266 | (T) +91-22-6723 9101 | (Toll free) 1800 270 7000 | CIN: L64920GJ2007PLC058890 | www.adityabirlacapital.com

## NOTICE

Notice is hereby given that w.e.f. 16th February 2027,
**Aditya Birla Capital Limited, Satna Branch**
shall be relocating its following premises -

| From: | To: |
|---|---|
| **Closing Premises Address:** | **New Premises Address:** |
| VIDHYA TOWER, 2nd Floor, | VIDHYA TOWER, 1st Floor, |
| Bharhut Nagar, Satna, | Bharhut Nagar, Satna, |
| Madhya Pradesh – 485001 | Madhya Pradesh – 485001 |

**For Aditya Birla Capital Ltd.**
**Sd/-**
Authorized Signatory

Place : Satna
DOP : 16th November 2026

## POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of **Trust mentioned in the table ("Arcil")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice, calling upon the borrower(s), the guarantors and the mortgagors to repay the amount, details of which are mentioned in the table below:
The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

| Sl. No | Borrower Name and Guarantors & LAN | Date of 13(2) Notice & Amount (in Rs.) | Date & Type of Possession |
|---|---|---|---|
| 1. | Borrower : Mr. / Mrs. Rajjulal Geesalal Mr. / Mrs. Sanju Bai Rajjulal (LAN - SBPLSHUA000007478023) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 580436.92/- (Rupees Five Lakhs Eighty Thousand Four Hundred Thirty Six and Ninety Two Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Bilapura Nagar Parishad Pachore, Tehsil Pachore Dist. Rajgarh (M.P.) House No. 26, Ward No. 01 (According To Document ) Admeasuring Total Area 2214 (Sq.Ft) Hereinafter Referred As The "Said Property". **North :** House of Lakhan, **South :** House Of Rohan, **East :** Govt. Land, **West :** Public Way. | | |
| 2. | Borrower : Mr. / Mrs. Rakesh Chandar Singh Mr. / Mrs. Sushila Bai Rakesh Kumar (LAN - SBPLSHUA000008822958) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 441911.12/- (Rupees Four Lakhs Fourty One Nine Hundred Eleven and Twelve Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Village Paka Gram Panchayat Khedi Paka, Tehsil Khujner Dist Rajgarh (M.P.) House No. 27/1, Ward No. 03, P.H-No 80 (As Per Guidline 12) (According to Document ) Admeasuring Total Area 1250 (Sq.Ft). **North :** House of Karmal Singh, **South :** Land of Laxminarayan, **East :** House of Bhagwan Singh, **West :** Public Way. | | |
| 3. | Borrower : Mr. / Mrs. Pratap Singh Tomer Mr. / Mrs. Rekha Bai Pratap (LAN - SBPLSHUA000007157471) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 590375.37/- (Rupees Five Lakhs Ninety Thousand Three Hundred Seventy Five and Thirty Seven Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Village Rojadkhurd Gram Panchayat Gorakhpura, Tehsil Rajgarh Dist Rajgarh (M.P.) House No. 79, P.H.No 27 ( According to Document ) Admeasuring Total Area 891 (Sq.ft) Hereinafter referred as the "said Property". **North :** House of Khemraj ji, **South :** Land of Self, **East :** House of Khemraj ji, **West :** Public Way. | | |
| 4. | Borrower : Mr. / Mrs. Ramasvaroop Bhageerath Mr. / Mrs. Savtri Bai Dhakad (LAN - SBPLSHUA000005801192) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 652643.2/- (Rupees Six Lakhs Fifty Two Thousand Six Hundred Fourty Three and Twenty Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Village Raypuriya Gram Panchayat Raypuriya, Tehsil Pachore Dist Rajgarh (M.P.) House No. 120, P.H.No 4 ( According to Document ) Admeasuring Total Area 1872 (Sq.ft) is owned and belonged by Mr. Ramswarup Dhakad S/o Mr. Bhagirath R/o Raypuriya Tehsil Pachore Distt Rajgarh (M.P) as owner of the said Property. **North :** Public Way, **South :** Plot of Siddhnnath Ji, **East :** House of Rameshchandra Ji, **West :** Govt. Milk Dairy. | | |
| 5. | Borrower : Mr. / Mrs. Sateeshrathore Gajraj Rathore, Mr. / Mrs. Rachana Sateesh Kumar (LAN - SBPLSHUA000005655940) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 433209.51/- (Rupees Four Lakhs Thirty Three Thousand Two Hundred Nine and Fifty One Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Village Haluhedikalan Gram Panchayat Haluhedikalan, Tehsil Pachore Dist. Rajgarh (M.P.) House No. 102, P.H.No. 11 ( According To Document) Admeasuring Total Area 450 (Sq.Ft) Hereinafter Referred As The "Said Property". **North :** House of Bhupendra, **South :** Plot Of Karan Singh, **East :** Public Way, **West :** Plot of Gopal. | | |
| 6. | Borrower : Mr. / Mrs. Ramji Lal Carpenter Mr. / Mrs. Nandni Bai (LAN - SBPLSHUA000005801198) ARCIL-TRUST-2026-029 | Rs. 748576.23/- (Rupees Seven Lakhs Fourty Eight Thousand Five Hundred Seventy Six and Twenty Three Paise Only) as on 19-05-2026 in respect of the SBPL Facility, with further interest and charges till payment / realisation, together with all incidental costs, charges and expenses incurred. Notice Dated : 03.06.2026 | Symbolic Possession on 12.11.2026 |
| | **Description of Immovable Properties / Secured Asset :-** Residential Plot/House Property Situated At Village Haluhedi Khurd Gram Panchayat Haluhedi Kalan, Tehsil Pachore Dist Rajgarh (M.P.) House No. 120, P.H.No 11 ( According To Document ) Admeasuring Total Area 800 (Sq.ft). **North :** House of Ghanshyam, **South :** Public Way, **East :** Public Way, **West :** Plot of Bahadur Singh. | | |

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in lawful possession of the Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESI Act, 2002, the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/ alienate the Immovable Property, without prior written consent of Arcil and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of Arcil for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.
The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the above-mentioned Immovable Property.

**Sd/-, Authorised Officer**
**Asset Reconstruction Company (India) Limited**
**(Trustee of Arcil Trust - ARCIL-TRUST-2026-029)**

Place : Madhya Pradesh
Date : 12.11.2026

**Asset Reconstruction Company (India) Ltd.,**
CIN - U65999MH2002PLC134884, Website : www.arcil.co.in
Registered Office : The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028. Tel: +91 2266581300

## DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

DMI HOUSING FINANCE

Regd. Off.: MBD House, Gulab Bhawan, 2nd Floor, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002 Tel.: +91-011-66107107, 011-69223700, E-mail: dmi@housingfinance.in, U65923DL2011PTC216373

**[See Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immoveable Property)**
Whereas, The undersigned being the authorized officer of the DMI Housing Finance Private Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **10.08.2026** calling upon the borrower **TARUN RATHORE (Borrower) ,DIKSHA DIKSHA (Co-Borrower), HEMANT JADHAM AND DHARMENDRA (GUARANTORS)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.3016423/- (Rupees Thirty lakh sixteen thousand four hundred and twenty three) as on 10.08.2026** within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s)/Co-borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken the Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Sub Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this Date **12-Nov-2026.**
The borrower and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the DMI Housing Finance Private Limited for an amount being **Rs.3016423/- (Rupees Thirty lakh sixteen thousand four hundred and twenty three) as on 10.08.2026** together with further interest thereon at the contractual rate of interest till the date of payment & expenses thereon.
The Borrower(s)/Co-Borrower (s)/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**Description of the Immovable Property**

**"Legal Address:** Flat No. 301 III Floor Sunrise Tower Plot No. 123 Shree Krishna Avenue Phase I, Sector A Limbodi Indore Madhya Pradesh 452001 India Admersuning Flat Area 893 Sq. Ft. (82.99 Sq. Mtr.) Bounded as follows:- On the North by : Road, On the South by : Flat no. 305, On the East by : Flat no. 302, On the West by : Other Plot

**Sd/- Authorised Officer,**
**DMI Housing Finance Pvt. Ltd.**

**Date: 16.11.2026, Place: INDORE**

## SITAARA HOUSING FINANCE LTD.

Sitaara

**(Formerly known as Sewa Grih Rin Ltd)**
**Registered office:** 1st Floor, 216/C-12, Old No. C-12, Plot No. 13-B, Guru Nanak Pura, Laxmi Nagar, Delhi-110092

**1. Authorized Officer: Juilee Mob. 9076314003, Email ID: julee.bhambid@sitaara.in**
**2. Auction Service Provider - C1 India Private Limited, Contact Person - Balaji Mannur, Mob. 7977701080**

### SECOND AUCTION SALE NOTICE

**(Under Section 13(4) of the SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(5), Rule 8(6) & Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)**

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular by the Authorized Officer of Sitaara Housing Finance Limited (Formerly known as Sewa Grih Rin Limited) that physical possession of the below mentioned properties mortgaged to Sitaara Housing Finance Limited (Formerly known as Sewa Grih Rin Limited) (Secured Creditor) have already been taken over under provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and whereas the secured creditor acting through its Authorized Officer in exercise of its rights under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 will put below mentioned properties to E-auction for the recovery of amount due (along with further interest, charges, etc.) from Borrower, Co-Borrower (s) and Mortgagor (s). Offers/Bid are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', and "Without Recourse Basis" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The below mentioned properties will be sold by way of Online E-Auction through website **https://www.bankeauctions.com** and will be conducted through the SGRL approved online auction service provider "C1 India Private Limited".

**Inspection Date & Time: 29.11.2026 till 6:00 PM**

**Last Date of submission of Bid/EMD: 28.11.2026**

**Date & Time of e-auction: 30.11.2026 Time of Auction: 10: 00 AM TO 05:00 PM Auto extension time 5 min.**

| Sr. No | Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Mortgagor (s)/ Guarantor (s) | Outstanding Amount (Rs.) | Description of the Immovable property (Secured Assets) | Reserve Price (RP) Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP) | Minimum Incremental Bid Value |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **1. Smt. Nidhi Agrawal W/o Shri Radheshyam Agrawal (Borrower) 2. Shri Radheshyam Agrawal S/o Shri Mohanlal Agrawal (Co-Borrower)** | **In Loan Account No. H2CP00000 5009149 Rs. 8,19,695.04/-** (Rupees Eight Lakh Nineteen Thousand Six Hundred Ninety Five Rupees And Four Paisa Only.) as on 11-06-2025 | Flat Number 301, Third Floor, Shivam Apartment, Plot Number 264, Sarvasampanna Nagar, Indore Tehsil & District Indore MP. **Boundaries:** East: Flat No. 302, West: Plot No. 263, North: Street, South: Public Road, The area of the mortgaged property plot is **455 Square Feet** | **Rs. 16,38,000/- Rs. 1,63,800/-** | **Rs. 10,000/-** |

**TERMS AND CONDITIONS OF SALE**

1. The sale shall be conducted in accordance with the provisions of the SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
2. The secured asset shall be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS".
3. The intending bidders are advised to conduct independent verification and due diligence of the property including title, encumbrances and statutory liabilities before participating in the auction.
4. The Secured Creditor shall not be responsible for any encumbrances, statutory liabilities, property taxes, electricity dues, society dues or any other charges related to the property.
5. The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (including EMD) immediately on the date of auction or within the time permitted by the Authorized Officer.
6. The balance 75% of the sale consideration shall be paid within 15 days of confirmation of sale or within such extended period as may be permitted in accordance with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
7. In case of failure to deposit the balance amount within the stipulated period, the amount already deposited shall be liable to forfeiture and the property shall be resold.
8. Upon receipt of the full sale consideration, the Sale Certificate shall be issued in favour of the successful bidder in accordance with Rule 9(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
9. The Authorized Officer reserves the right to accept or reject any bid or cancel the auction without assigning any reason.
   This 15 Days Statutory Auction Sale Notice is being issued to the Borrower(s) and Guarantor(s) in compliance with Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and is also being published for the information of the general public.

You are hereby called upon to pay the entire outstanding dues immediately to avoid the sale of the secured asset.

**Sd/- Authorized Officer**
**Sitaara Housing Finance Limited**
**(Formerly known as Sewa Grih Rin Limited)**

**Date : 16.11.2026**
**Place : Madhya Pradesh**

## PARVATI SWEETNERS AND POWER LIMITED

PSPL

**CIN : L15421MP2011PLC027287**
**GSTIN: 23AAGCP3350D1ZW**
**Registered Office:** H No-A/6, Second Floor, J K Town Banjari, Kolar Road, Bhopal (M.P.) 462042
**Website:** www.parvatisweetners.co.in, **Email:** info@parvatisweetners.com, **Tel. Ph.** – 0755-4009254

**EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER/HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2026**

(₹ in Lakhs) (Except EPS)

| Particulars | Quarter ending 30th September, 2026 | Previous Year ending 31st March, 2026 | Corresponding 3 months ended 30th September, 2025 |
|---|---|---|---|
| | Un-audited | Audited | Un-audited |
| Total income from operations (net) | 1380.56 | 1833.28 | 23.69 |
| Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (201.59) | (1381.38) | (343.54) |
| Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (201.59) | (1381.38) | (343.54) |
| Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (203.05) | (1304.93) | (333.18) |
| Total Comprehensive Income for the period | (203.05) | (1304.93) | (333.18) |
| Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 5 each) | 7457.19 | 7457.19 | 7457.19 |
| Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance sheet of previous year) | - | 1423.59 | - |
| Earnings Per Share (of Rs.5/-each)(for continuing and discontinued operations)- | | | |
| 1. Basic: | (0.14) | (0.87) | (0.22) |
| 2. Diluted: | (0.14) | (0.87) | (0.22) |

**Note:** The above is an extract of the detailed Format of Quarterly Financial Results for the quarter/half year ended 30th September, 2026 filed with Stock Exchange under Reg. 33 of SEBI (LODR) Regulations 2015. The Full Format of Quarterly Financial Results are available on the BSE website (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.parvatisweetners.co.in).

**For & on Behalf of Board**
**Sd/-**
**POONAM CHOUKSEY (Managing Director)**
**DIN: 02110270**

**Place: Bhopal**
**Date: 14th November, 2026**

## PANCHSHEEL ORGANICS LIMITED

**CIN : L24232MP1989PLC005390**

Regd. Office : B-6-B7, Sector C, Sanwer Road, Industrial Estate, Indore, M.P. 452015
Website: www.panchsheelorganics.com

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026**

(Rs. in Lakhs)

| S. No. | Particulars | Quarter ended | | | Half Year Ended | | Year ended |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30.09.2026 | 30.06.2026 | 30.09.2025 | 30.09.2026 | 30.09.2025 | 31.03.2026 |
| | | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited | Audited |
| 1 | Total Income from operations | 2,806.63 | 2,518.30 | 2,596.18 | 5,324.93 | 5,018.73 | 11,030.25 |
| 2 | Profit/(loss) before tax, exceptional items and extraordinary items | 437.50 | 311.54 | 347.98 | 749.04 | 727.15 | 1,446.69 |
| 3 | Profit/(loss) before tax but after extra ordinary activities and exceptional items) | 437.50 | 311.54 | 347.98 | 749.04 | 727.15 | 1,446.69 |
| 4 | Net Profit/(loss) from ordinary activities after tax | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,083.04 |
| 5 | Net Profit/(loss) for the period | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,083.04 |
| 6 | Total Comprehesive Income for the period (Corresponding of Profit and Loss) | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,118.53 |
| 7 | Paid- up Equity Share Capital (Face value Rs.10/-each) | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 |
| 8 | Reserves excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year | - | - | - | - | - | 12,766.05 |
| 9 | I) Earnings per share (before extraordinary items) (not annualised for quarters / half years) | | | | | | |
| | a) Basic : | 2.48 | 1.76 | 1.98 | 4.24 | 4.14 | 8.22 |
| | b) Diluted: | 2.48 | 1.76 | 1.98 | 4.24 | 4.14 | 8.22 |

**Note:** The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results is available on the website of the stock exchange www.bseindia.com and on the Company's website www.panchsheelorganics.com

**For Panchsheel Organics Limited**
**Sd/- Kishor Turakhia**
**Managing Director**
**DIN: 00006236**

**Place: Mumbai**
**Date: 14.11.2026**

## Equitas Small Finance Bank Ltd.

equitas Small Finance Bank

**(FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD.)**
**Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai - 600 002**

### POSSESSION NOTICE (U/s. Rule 8 (1) - for immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of M/s. Equitas Small Finance Bank Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [Rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the below mentioned Borrowers to repay the total outstanding amount mentioned in the notice being within 60 days from the date of receipt of the said notice. Since the below mentioned Borrowers having failed to repay the below stated amount within the stipulated time, notice is hereby given to the below mentioned borrowers and the public in general that, the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002. The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the schedule mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of M/s. Equitas Small Finance Bank Limited and further interest and other charges thereon. " The Borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, inrespect of time available, to redeem the secured assets."

| Sl. No. | Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) | Description of Secured Asset (Immovable Property) | Demand Notice Date & Amount | Symbolic Possession Date |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **Branch: Biaora LAN: SEBIORA0360669 Borrower: Mr/Mrs Ram Gopal Dangi Co-Borrower: Mr/Mrs Mukesh Dangi; Mr/Mrs Raju Dangi; Mr/Mrs Uma Bai** | All The Piece And Parcel Of Land Along With Building Situated Atvill-Mohinipur, Patwari Halka No- 07, Survey No-81/2 After Mutation Survey No 81/2/7/2 Tehsil-Biaora , District- Rajgarh Madhya Pradesh 465674 Total Ad Measuring Of Area –1665 Sq. Ft., North by : Plot Of Ramnarayan, South by : Plot Of Rajnikant, East by : Road, West by : 15 Ft. Wide Road | **21.08.2026 & Rs. 3286892/-** | **11.11.2026** |
| 2 | **Branch: Ujjain LAN: 700010446315 Borrower: Mr/Mrs Devkaran Jatwa Co-Borrower: Mr/Mrs Santosh Jatwa** | A House No. 2 , Survey No. 25/3 Situated At Village Panwasa, Maxi Road, Ujjain (M.P) Total Area :- 74 Sq. Mtr, Measurement : 796, Extentsqft : 796, Registrationdistrict : Ujjain , Registrationoffice : Ujjain, North by : Mr. Pankaj, South by : Nala, East by : Mr. Kamal Singh, West by : Mr. Nagesh | **21.07.2026 & Rs. 698505/-** | **11.11.2026** |

**Date: 16.11.2026, Place: MADHYA PRADESH** **Authorized Officer, Equitas Small Finance Bank Ltd.**

CHOKSI LABORATORIES LIMITED

**CIN : L85195MP1993PLC007471**
**Regd. Office :** Survey No. 9/1, Near Tulsiyana Industrial Park, Gram Kumedi, Indore-453 555 (M.P.)
Website: **www.choksilab.in,** E-mail: **compliance_officer@choksilab.in**

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2026**

The board of directors of the company at the meeting held on Saturday, November 14th, 2026, approved the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended on 30th September, 2026.

The Financial result has been hosted on the website of the company at **https://choksilab.in/financial-information/** and can be accessed by scanning the QR Code.

By Order of the Board
For **Choksi Laboratories Limited**
Sd/-
**Sunil Kumar Choksi**
(Managing Director)
**DIN: 00155078**

Place: **INDORE**
Date : **14th November, 2026**

**Note:** The above intimation is in accordance with the Regulation 33 read with regulation 47(1) of SEBI (LODR) 2015.

VIGILANCE

## SYLPH INDUSTRIES LIMITED

**(FORMERLY KNOWN AS SYLPH TECHNOLOGIES LIMITED)**
**Registered Office: G-2 Solitaire Almas Apartments, 576 MG Road, Indore, 452001**
**Corporate Office: TF 318, Saman Complex, Opp. Nalanda Complex, Vastrapur, Ahmedabad-380015, Gujarat, India. CIN: L36100MP1992PLC007102**
**Website: www.sylphtechnologies.com | Mail: sylph.t@yahoo.com | Mobile: 9977700223**

**EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026**

In Compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI Listing Regulations"), the Board of the Directors of Sylph Industries Limited at their meeting held on Saturday, 14th November, 2026 approved the Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter ended 30th September, 2026. The Financial Results along with Limited Review Report issued by M/s Bihari Shah & Co., Chartered Accountants, Statutory Auditors of the Company are available on the website of the stock exchange i.e. BSE Limited www.bseindia.com and also on the website of the Company www.sylphtechnologies.com. In Compliance with Regulation 47, of the SEBI Listing Regulations we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the below Quick Response (QR). Code.

**By Order of the Board of Directors**
**Sylph Industries Limited**
**(Formerly Known as Sylph Technologies Limited)**
**Sunil Amarchand Kalal**
**Director**
**DIN: 08296976**

**Place: Indore**
**Date: 14th November, 2026**

# पंचशील ऑर्गेनिक्स लिमिटेड

CIN : L24232MP1989PLC005390

पंजीकृत कार्यालयः बी–6–बी7, सेक्टर सी, सांवेर रोड, औद्योगिक एस्टेट, इंदौर, मध्य प्रदेश 452015
वेबसाइटः www.panchsheelorganics.com

## 30 सितम्बर, 2026 को समाप्त तिमाही और अर्ध वर्ष हेतु अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रु. लाख में)

| क्र. सं. | विवरण | तिमाही समाप्ति | | | अर्ध वर्ष समाप्ति | | वर्ष समाप्ति |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 30.09.2026 | 30.06.2026 | 30.09.2025 | 30.09.2026 | 30.09.2025 | 31.03.2026 |
| | | अलेखापरीक्षित | अलेखापरीक्षित | अलेखापरीक्षित | अलेखापरीक्षित | अलेखापरीक्षित | लेखापरीक्षित |
| 1 | परिचालन से कुल आय | 2,806.63 | 2,518.30 | 2,596.18 | 5,324.93 | 5,018.73 | 11,030.25 |
| 2 | कर पूर्व लाभ/(हानि), असाधारण मदें और आपवादिक मदें | 437.50 | 311.54 | 347.98 | 749.04 | 727.15 | 1,446.69 |
| 3 | कर पूर्व लाभ/(हानि), लेकिन असाधारण गतिविधियों और आपवादिक मदों के बाद | 437.50 | 311.54 | 347.98 | 749.04 | 727.15 | 1,446.69 |
| 4 | कर पश्चात् सामान्य गतिविधियों से शुद्ध लाभ/(हानि) | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,083.04 |
| 5 | अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि) | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,083.04 |
| 6 | अवधि के लिए कुल व्यापक आय (लाभ और हानि के अनुरूप) | 327.16 | 231.20 | 260.57 | 558.36 | 545.09 | 1,118.53 |
| 7 | प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक रु. 10/- का अंकित मूल्य) | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 | 1,317.18 |
| 8 | पिछले लेखा वर्ष की बैलेंस शीट के अनुसार पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधियों को छोड़कर आरक्षित निधियाँ | - | - | - | - | - | 12,766.05 |
| 9 | 1) प्रति शेयर आय (असाधारण मदों से पहले) (तिमाही/अर्ध वर्ष के लिए वार्षिकीकृत नहीं) | | | | | | |
| | क) मूलभूत | 2.48 | 1.76 | 1.98 | 4.24 | 4.14 | 8.22 |
| | ख) तरलीकृत | 2.48 | 1.76 | 1.98 | 4.24 | 4.14 | 8.22 |

नोटः उपरोक्त सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दायर त्रैमासिक और अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। तिमाही और अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.panchsheelorganics.com पर उपलब्ध है

स्थानः मुम्बई
दिनांकः 14.11.2026

कृते पंचशील ऑर्गेनिक्स लिमिटेड
हस्ता/-
किशोर तुराखिया
प्रबंध निदेशक
डीनः 00006236

# यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेस लिमिटेड

सीआईएन : L64202MP2010PLC024569

पंजीकृत कार्यालय : 403, चेतक सेन्टर, 12/2 आरएनटी मार्ग, इन्दौर (म.प्र.)-452001, फोन नं. 0731-4208091
ईमेल आईडी : compliance@uni-info.co.in, वेबसाईट : www.uni-info.co.in

## EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rupees in Lakhs except EPS)

| S. No. | Particulars | 3 Months Ended 30.09.2026 | 3 Months Ended 30.09.2025 | 6 Months Ended 30.09.2026 | 6 Months Ended 30.09.2025 | Year Ended 31.03.2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Un-audited | Un-audited | Un-audited | Un-audited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 1082.37 | 1184.74 | 1918.37 | 2032.56 | 4351.76 |
| 2 | Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (69.00) | 14.63 | (57.55) | 19.87 | (95.70) |
| 3 | Net Profit/ (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (69.00) | 14.63 | (57.55) | 19.87 | (147.49) |
| 4 | Net Profit/ (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (78.08) | 14.24 | (64.61) | 16.69 | (119.57) |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after tax) | (62.81) | 15.37 | (44.28) | 17.84 | (104.91) |
| 6 | Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-) | 1069.31 | 1069.31 | 1069.31 | 1069.31 | 1069.31 |
| 7 | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic: | (0.73) | 0.13 | (0.60) | 0.16 | (1.12) |
| | 2. Diluted: | (0.73) | 0.13 | (0.60) | 0.16 | (1.12) |

**Notes: 1.** Standalone Financial Information of the Company, pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI LODR

| S. No. | Particulars | 3 Months Ended 30.09.2026 | 3 Months Ended 30.09.2025 | 6 Months Ended 30.09.2026 | 6 Months Ended 30.09.2025 | Year Ended 31.03.2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Un-audited | Un-audited | Un-audited | Un-audited | Audited |
| 1 | Turnover | 1082.37 | 1184.74 | 1918.37 | 2032.56 | 4351.76 |
| 2 | Profit before Tax | (69.00) | 14.63 | (57.55) | 19.87 | (95.70) |
| 3 | Profit After Tax | (78.08) | 14.24 | (64.61) | 16.69 | (119.57) |

2. The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirments) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.nseindia.com and on the company website www.uni-info.co.in
3. The above Un-Audited Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th November, 2026.

For and on behalf of the Board of Directors
SD/- (KISHORE KUMAR BHURADIA )
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
DIN : 03257728

Place : Indore (M.P.)
Date : 14.11.2026

# उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

सीआईएन : U64990HR2016PTC057984
पंजीकृत कार्यालय : सूईट 2009-14, 20वाँ तल, मैगनम ग्लोबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर- 58, गुरुग्राम (हरियाणा)- 122011

## परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति के प्रयोगान्तर्गत, यहाँ इसमें निम्न विवरणितानुसार ऋणकर्ता/ओं को माँग सूचनायें निर्गत की थी, जिनमें संबंधित ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का, भुगतान की वास्तविक तिथि तक आकलित समस्त लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उक्त ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, यहाँ निम्न तालिका में अंकित तिथि पर सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहाँ इसमें निम्न वर्णितानुसार राशि तथा संबंधित तिथियों से लेकर के पूर्ण भुगतान होने तक इस पर राशि पर आकलित भावी ब्याज, लागतों एवं शुल्कों हेतु **उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणकर्ताओं, सह–ऋणकर्ताओं एवं गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया देयराशियों, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित माँग सूचना तथा उसके अंतर्गत दावाकृत राशि और अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहाँ नीचे दिये गये अनुसार हैं :

| क्र. सं. | ऋणकर्ता, सह–ऋणकर्ता, गारंटर का नाम एवं पता, ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि | माँग सूचना तिथि | सांकेतिक अधिग्रहण तिथि |
|---|---|---|---|
| 1. | 1. मुकेश पुत्र भागीरथ (ऋणकर्ता) 2. रागिनी गौड़ पत्नी मुकेश (सह–ऋणकर्ता), **उपरोक्त दोनों निवासी :** वार्ड क्रमांक 16, 225 सारथी सिटी–1 कॉलोनी, सिरोंज, आरोन रोड, विदिशा, मध्य प्रदेश–464228 **ऋण सं: LXGAJ02324-250039348** **ऋण अनुबंध तिथि :** 19–जुलाई–2024 **ऋण राशि :** रु. 8,30,000/– | 14–जुलाई–2026 | 13–नवंबर–2026 |
| | | **देयराशि रु. में** | |
| | | रु. 7,87,775/– (रुपये सात लाख सत्तासी हजार सात सौ पचहत्तर मात्र) तिथि 14–जुलाई–2026 के अनुसार + तिथि 15–जुलाई–2026 से आगामी ब्याज तथा अन्य प्रभार | |

**प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण :** संपत्ति का वह संपूर्ण भाग तथा हिस्सा जो भूखंड क्रमांक 225 का है, जिसका भूमि मापित क्षेत्रफल 600 वर्ग फुट अर्थात् 55.76 वर्ग मीटर है, जो मोहल्ला कटरा, वार्ड क्रमांक 16, सारथी सिटी–1 कॉलोनी, तहसील–सिरोंज, जिला–विदिशा, मध्य प्रदेश में स्थित है, **जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– पूर्व :** सड़क, **पश्चिम :** विक्रेता की भूमि, **उत्तर :** विक्रेता की शेष भूमि, **दक्षिण :** सड़क।

| क्र. सं. | ऋणकर्ता, सह–ऋणकर्ता, गारंटर का नाम एवं पता, ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि | माँग सूचना तिथि | सांकेतिक अधिग्रहण तिथि |
|---|---|---|---|
| 2. | 1. विकास पालीवाल पुत्र मांगी लाल (ऋणकर्ता), 2. मालती बाई पत्नी रामकुमार (सह–ऋणकर्ता), उपरोक्त दोनों निवासी :– वार्ड क्रमांक 09, सुठालिया, गढ़ी मोहल्ला, सुठालिया, महू, राजगढ़, मध्य प्रदेश–465677, 3. मांगीलाल पालीवाल पुत्र रामकुमार पालीवाल (सह–ऋणकर्ता), 4. लता बाई पालीवाल पत्नी मांगीलाल (सह–ऋणकर्ता), उपरोक्त दोनों निवासी : वार्ड क्रमांक 09, गढ़ी मोहल्ला, सुठालिया, महू, राजगढ़, मध्य प्रदेश–465677 **ऋण सं: LXBIA02824-250040491** **ऋण अनुबंध तिथि :** 17–अगस्त–2024 **ऋण राशि :** रु. 6,00,000/– | 14–जुलाई–2026 | 13–नवंबर–2026 |
| | | **देयराशि रु. में** | |
| | | रु. 5,72,969/– (रुपये पांच लाख बहत्तर हजार नौ सौ उनहत्तर मात्र) तिथि 07–अगस्त–2026 के अनुसार + तिथि 08–अगस्त–2026 से आगामी ब्याज तथा अन्य प्रभार | |

**प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण :** आवासीय संपत्ति का वह संपूर्ण टुकड़ा तथा हिस्सा जो मकान क्रमांक 68, प.ह.न. 20(60) का है, जो डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड क्रमांक 09, गढ़ी माताजी चौक, सुठालिया, जिला राजगढ़, मध्य प्रदेश में स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 398.75 वर्ग फुट है, **जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– पूर्व :** कोमल पालीवाल का मकान, **पश्चिम :** सुरेश शर्मा का मकान, **उत्तर :** आम रास्ता गढ़ी मोहल्ला, **दक्षिण :** छोटू विश्वकर्मा का मकान।

दिनांक : 16–नवंबर–2026
स्थान : गुरुग्राम, हरियाणा

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी, मोबा: 9650055701
कृते उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

# सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड से ज्ञात)
**पंजीकृत कार्यालय :** प्रथम तल, 216/सी–12, पुराना सं. सी–12, प्लॉट सं. 13–8, गुरूनानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली–110092

## मांग सूचना

**प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत।** वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी है(उक्त अधिनियम)। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के सहपठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी कर, निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं)(''वर्णित उधारकर्ता(ओं)) को संबंधित मांग सूचना में उल्लेखित राशि का भुगतान करने का अनुरोध किया गया है, जो निम्न वर्णित हैं। उपरोक्त से संबंधित, उक्त उधारकर्ता(ओं) को पुनः सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 60 दिनों के भीतर **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को नीचे वर्णित राशि का भुगतान उक्त मांग सूचन(ओं) में विवरित अतिरिक्त ब्याज के साथ करने के लिए कहा गया, जो निम्न वर्णित दिनांक से देय और/या वसूली तक, ऋण समझौते के तहत देय अन्य दस्तावेजों/लिखित में के साथ पठित यदि कोई हो, तो उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित किया जाता है। ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को क्रमशः उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को गिरवी रख दिया गया है।

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 1 | ऋण खाता सं. L1GP000005016432, 1. श्रीमती संजू कुंवर पत्नी श्री लोकेंद्र (उधारकर्ता), 2. श्री लोकेंद्र सिंह पुत्र श्री कमल सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री राजेंद्र राजपूत पुत्र श्री इंदर सिंह राजपूत (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 11,32,114.91/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** पटवारी हल्का सं. 58, मकान सं. 57, ग्राम भातुनी, तहसील तराना, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश – 456665, **सीमांकन:** पूर्व : जुझार सिंह जी का मकान, पश्चिम: सार्वजनिक सड़क, उत्तर: मदन सिंह का मकान, दक्षिण: गजराज सिंह का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1701 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 2 | ऋण खाता सं. H4CP000005012414, 1. श्रीमती हेमलता पत्नी श्री राधेश्याम (उधारकर्ता), 2. श्री दिलिप पुत्र श्री राधेश्याम, श्री राधेश्याम पुत्र श्री रामकिशन (सह–उधारकर्ताओं) | 10-11-2026 ₹ 9,57,986.27/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** मकान/प्लॉट सं. 98, पी.एच. सं. 28/61, ग्राम जमानिया खुंद, इंदौर 452016 (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : मुकेश का मकान, पश्चिम: दीपक का मकान, उत्तर: सड़क, दक्षिण: सड़क, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 960 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 3 | ऋण खाता सं. L1GP000005009465, 1. श्रीमती प्रेमबाई पाटीदार पत्नी श्री नानालाल पाटीदार (उधारकर्ता), 2. श्री नानालाल पाटीदार पुत्र श्री नंदराम पाटीदार और श्री गोपाल पाटीदार पुत्र श्री नानालाल पाटीदार (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री नाहर सिंह पाटीदार पुत्र श्री बंसीलाल पाटीदार (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 7,94,552.40/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** मकान सं. 177, वार्ड सं. 05, पटवारी हल्का सं. 21, (नई सरकारी गाइडलाइन के अनुसार पटवारी हल्का सं. 41), ग्राम पीपलियाकराडिया, तहसील और जिला मंदसौर, मध्य प्रदेश 459995, **सीमांकन:** पूर्व : सार्वजनिक सड़क, पश्चिम: शोभाराम जी का मकान, उत्तर: बिलास जी का मकान, दक्षिण: सड़क और आनंदलाल जी का मकान,
**बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1782 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 4 | ऋण खाता सं. H4RR000005001949, 1. श्रीमती नीमा बाई पत्नी श्री जितेंद्र (उधारकर्ता), 2. श्री जितेंद्र पटेल पुत्र श्री सुरेश चंद्रा, श्री सुरेश पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण (सह–उधारकर्ताओं) 3. श्री शैलेंद्र पुत्र श्री सिपानंद (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 7,63,422.89/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** पटवारी हल्का सं. 81, ग्राम चिराखान धननाद, तहसील देपालपुर और जिला इंदौर, मध्य प्रदेश 453115, **सीमांकन:** पूर्व : कन्हैय्यालाल का मकान, पश्चिम: सड़क, उत्तर: रंजीत का मकान, दक्षिण: विष्णु का मकान,
**बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1156 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 5 | ऋण खाता सं. H4CP000005006468, 1. श्री सुनीता पत्नी श्री संतोष (उधारकर्ता), 2. श्री संतोष पुत्र श्री सुलसीराम और पुत्र श्री कृष्णा पुत्र श्री संतोष (सह–उधारकर्ताओं) | 10-11-2026 ₹ 6,97,113.65/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** मकान सं. 28, गली सं. 1, शिव पार्वती नगर, पालदा रोड, 7 भावना नगर, इंदौर, 452001, (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : सड़क, पश्चिम: अन्य का मकान, उत्तर: अन्य का मकान, दक्षिण: अन्य का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 600 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 6 | ऋण खाता सं. H4RR000005004441, 1. श्रीमती कोमल बाई पत्नी श्री नवल सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री नवल सिंह पुत्र श्री रतन लाल और श्री विराज पुत्र श्री नवल सिंह (सह–उधारकर्ताओं) 3. श्री संजय पुत्र श्री भोलाराम (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 6,67,680.84/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** मकान सं. 210, पटवारी हल्का सं. 144, वार्ड सं. 05, ग्राम तलवाड़ा तहसील पीथमपुर, जिला धार 454010, (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : बाबू सिंह की रिक्त भूमि, पश्चिम: सार्वजनिक सड़क, उत्तर: स्वयं का आंगन/दीवार(बाड़ा), दक्षिण: बाबू सिंह की रिक्त भूमि,
**बंधक संपत्ति का क्षेत्र 2752 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 7 | ऋण खाता सं. H4RR000005011579, 1. श्री शामु बाई पत्नी श्री बद्रीलाल(उधारकर्ता), 2. श्री लखन पुरी पुत्र श्री बद्रीपुरी (सह–उधारकर्ता) 3. श्री शंकरपुरी गोस्वामी पुत्र श्री रामपुरी (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 6,40,616.86/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** प्लॉट सं. 39, पटवारी हल्का सं. 58, सर्वे सं. 132, ग्राम कमलयाखेड़ी, तहसील महिदपुर, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश 456550, **सीमांकन :** पूर्व : स्वयं की भूमि, पश्चिम: मनोहर का मकान, उत्तर: सार्वजनिक सड़क, दक्षिण: अंतर का मकान,
**बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1440 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 8 | ऋण खाता सं. L1GP000005016917, 1. श्री तमा कुंवर राजपूत पत्नी श्री लाल सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री लाल सिंह राजपूत पुत्र श्री गोपाल सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री बलवंत सिंह राजपूत पुत्र श्री नाथु सिंह राजपूत (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 5,64,550.96/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** सर्वे सं. 748बी, प्लॉट सं. 296पी, ग्राम खजुरिया, पुलिस थाना जावरा, जिला रतलाम, 457118 (म.प्र.), **सीमांकन :** पूर्व : सड़क, पश्चिम: सड़क, उत्तर: अफसर खान का मकान, दक्षिण: रामकंवर का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 850 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 9 | ऋण खाता सं. HLP200001162, 1. श्रीमती सुनीता बाई पत्नी सौदान सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री सौदान सिंह दादोदिया पुत्र श्री भगवान सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री आशीष कुशवाह पुत्र श्री बाबूलाल कुशवाह (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 3,61,337.25/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** प्लॉट सं. 214, सेक्टर सं. ए, चित्रगुप्त नगर कॉलोनी, इटावा, देवास, मध्य प्रदेश 455001, **सीमांकन :** पूर्व : सड़क, पश्चिम: प्लॉट सं. 217, उत्तर: प्लॉट सं. 213, दक्षिण: प्लॉट सं. 215, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 216 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 10 | ऋण खाता सं. H4RR000005009652, **1. श्रीमती कौशल्या बाई अहिरवार पत्नी जगदीश अहिरवार (उधारकर्ता), 2. श्री राम प्रसाद अहिरवार पुत्र श्री जगदीश अहिरवार, श्रीमती दुर्गा पत्नी श्री राम प्रसाद, श्री जगदीश अहिरवार पुत्र श्री केशुराम अहिरवार और श्री पुष्कर अहिरवार पुत्र श्री जगदीश अहिरवार (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री पर्वत सिंह बागड़ी पति शांति बाई बगड़ी (गारंटर)** | 10-11-2026 ₹ 3,81,655.72/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** हल्का सं. 37, ग्राम उदपुरा, ग्राम पंचायत उदपुरा, तहसील और जिला मंदसौर, मध्य प्रदेश, **सीमांकन:** पूर्व : सड़क, पश्चिम: लच्छीराम, उत्तर: गली और रतन नाई, दक्षिण: रास्ता /मार्ग, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1296 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 11 | ऋण खाता सं. H4RR000005010923, **1. श्रीमती शकिला बी पत्नी श्री अलाउद्दीन खान (उधारकर्ता), 2. श्री अलाउद्दीन खान पुत्र हुसैन खान , श्री शरीफ पुत्र अलाउद्दीन खान और शाहरूख पुत्र श्री अलाउद्दीन खान (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री नारू शाह पुत्र श्री बाबू शाह (गारंटर)** | 10-11-2026 ₹ 2,71,180.96/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** पटवारी हल्का सं. 21, मकान सं. 64, वार्ड सं. 4, ग्राम कोटदा बहादुर, तहसील सीतामऊ, मंदसौर, मध्य प्रदेश 458558, **सीमांकन:** पूर्व : धन्ना लाल सूर्यवंशी का मकान, पश्चिम: सड़क, उत्तर: वलीबाई तीपन का मकान, दक्षिण: कालू खान का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 875 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 12 | ऋण खाता सं. LAP100005281 और H4RR000005007966, **1. श्रीमती कविता बाई पत्नी नागेश्वर (उधारकर्ता), 2. श्री नागेश्वर पुत्र श्री मदन लाल (सह–उधारकर्ता), 3. श्री किशोर कारपेंटर पुत्र श्री राधे श्याम और श्री दशरथ कुमार पुत्र बाबू लाल (गारंटर)** | 10-11-2026 ₹ 2,97,690.43/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** पटवारी हल्का सं. 14, ग्राम बदारी, ग्राम पंचायत रीछा, तहसील मल्हारगढ़, जिला मंदसौर 458664 (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : कुशल बाई पत्नी बंशीलाल का प्लॉट, पश्चिम: कुशल बाई पत्नी बंशीलाल का प्लॉट , उत्तर: सार्वजनिक सड़क, दक्षिण: चमन सिंह पुत्र देव सिंह का प्लॉट, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 450 वर्ग फुट**

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम | मांग सूचना दिनांक और राशि |
|---|---|---|
| 13 | ऋण खाता सं. LAP100002467, 1. श्रीमती राजू बाई पत्नी रमेश प्रजापत (उधारकर्ता), 2. श्री रमेश पुत्र श्री विश्राम (सह–उधारकर्ता) 3. श्री राकेश पुत्र श्री विश्राम (गारंटर) | 10-11-2026 ₹ 1,89,020.66/- as on 10.11.2026 |

**प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण:** वार्ड सं. 07, नगर परिषद कार्यालय, ग्राम महूगांव, तहसील महू, जिला इंदौर, मध्य प्रदेश 453441, **सीमांकन:** पूर्व : कन्हैय्या का मकान, पश्चिम: शेष हिस्सा (श्रीमती सजनी बाई और श्री राकेश जी का हिस्सा) , उत्तर: ड्रेन (नाला), दक्षिण: सार्वजनिक सड़क, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1224 वर्ग फुट**

यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्त के रूप में **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को भुगतान करने में विफल रहेंगे, तो **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उक्त उधारकर्ता के उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध पूरी तरह से लागत और परिणामों के रूप में पर आगे कार्यवाई करेगा। अधिनियम के तहत उक्त उधारकर्ताओं को बिना सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की पूर्व लिखित सहमति के उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने के लिए, चाहे बिक्री, पट्टे या अन्य किसी रूप में निषिद्ध हैं। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों या उसके तहत बनाए गए नियमों के उल्लंघन करता है या उल्लंघन में मदद करता है, तो अधिनियम के तहत दिए गए कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होंगे।

स्थानः मध्य प्रदेश
दिनांक : 16.11.2026

प्राधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में सेवा गृह ऋण लि. से ज्ञात)

# Reliable Ventures India Limited

CIN: L22354MP1992PLC007295
**Address:** A 6 Indore Road Koh-e-Fiza, Bhopal, Madhya Pradesh, 462001,
**Website:** www.noorussabahpalace.com, **Email:** reliable_house@rediffmail.com, **Ph:** 0755-4266601

## Extract of Un-Audited Financials Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026

| Sr. No. | Particulars | Quarter Ended | | | Half Year Ended | | Year Ended |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended 30 September, 2026 | Quarter ended 30 June, 2026 | Quarter ended 30 September, 2026 | Quarter ended 30 September, 2026 | Quarter ended 30 September, 2025 | Year Ended 31 March, 2026 |
| | | Un Audited | Un Audited | Audited | Un Audited | Un Audited | Audited |
| 1. | Total Income from Operations | 0.02 | 3.92 | 14.87 | 3.94 | 17.74 | 31.09 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | -35.37 | -18.21 | -6.65 | -53.57 | -53.61 | -88.58 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | -35.37 | -18.21 | -6.65 | -53.57 | -53.61 | -88.58 |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | -35.37 | -18.21 | -6.65 | -53.57 | -53.61 | -88.58 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | -56.58 | 54.45 | -5.28 | -2.13 | 2.87 | -75.39 |
| 6. | Equity Share Capital | 1101.29 | 1101.29 | 1101.29 | 1101.29 | 1101.29 | 1101.29 |
| 7. | Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted: | -0.51 | 0.49 | -0.05 | -0.02 | 0.03 | -0.68 |

**Note:** The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results ?led with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.nseindia.com and www.bseindia.com and on company website

Place : Bhopal
Date : 14 November, 2026

For and on Behalf of Board
Sd/-
Sivanag Vasireddy
Managing Director
07852851

# डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

DMI HOUSING FINANCE

पंजीकृत कार्यालयः एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, दूसरी मंजिल, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002, • दूरभाषः +91-011-66107107, 011-69223700, वेबसाइटः www.dmihousingfinance.in • फैक्सः +91-11-41204000
ईमेलः vinay.sharma2@dmihousingfinance.in

## ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अधीन) अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के अधीन अचल प्रत्याभूत सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा आमतौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार/ों तथा गारंटर/ों को सूचित किया जाता है कि यहां नीचे उल्लेखित अधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन **डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता)** के पास गिरवी रखी गई निम्नलिखित सम्पत्तियों पर पहले ही **कब्जा** कर लिया गया है। चूंकि अपने अधिकृत अधिकारी के जरिए कार्यरत प्रत्याभूत ऋणदाता वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी) की धारा 13(4) के अधीन अपनी शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लेखित बकाया रकमों तथा आगे के ब्याज, शुल्कों तथा लागतों इत्यादि की वसूली के लिए नीचे उल्लेखित सम्पत्ति की ई-नीलामी करेंगे। सम्पत्तियों की **"जैसे है जहां है, जैसे है जो कुछ है तथा बिना किसी दायित्व"** के आधार पर बिक्री की जाएगी साथ ही साथ यह नीलामी बिना किसी वारंटी एवं क्षतिपूर्ति के साथ की जाएगी।

**नीचे उल्लेखित सम्पत्तियां वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ऑनलाइन ई-नीलामी के जरिए बिक्री की जाएंगी।**
**निरीक्षण की तारीख एवं समयः 15 दिसंबर, 2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 03.00 बजे तक**
**ई-नीलामी की तारीख एवं समयः 21 दिसंबर, 2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 01.00 बजे तक**
**बोली/ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीखः 18 दिसंबर, 2026 को अपराह्न 05.00 बजे तक**

| क्र. सं. | कर्जदार/सह-कर्जदार/ गारंटर का नाम | बकाया रकम | प्रत्याभूत सम्पत्तियों का विवरण | आरक्षित मूल्य /ईएमडी 10% |
|---|---|---|---|---|
| 1. | कर्जदार का नामः **ईशाक मोहम्मद** सह-कर्जदार का नाम **नसीम बानो तथा वसीम खान** | ऋण खाता सं. GG1199588 08-मई-2026 तक रु. 6,72,870/- (रुपये छह लाख बहत्तर हजार आठ सौ सत्तर मात्र) | **निम्नलिखित सम्पत्ति का संपूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्साः-** रहमत नगर रतलाम मध्य प्रदेश 457001 भारत में सर्वे सं. 167/6 की भूमि, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 725 वर्ग फीट है। **प्रतीकात्मक कब्जा की तारीखः 10.08.2026** | रु. 20,30,000 रु. 2,03,000/- |
| 2. | कर्जदार का नामः **विनोद कुमार पाण्डेय** सह-कर्जदार का नाम **विमलेश विनोद** | ऋण खाता सं. LOS2025010005261 30-अक्टूबर-2025 तक रु. 23,86,504/- (रुपये तेईस लाख छियासी हजार पांच सौ चार मात्र) | **निम्नलिखित सम्पत्ति का संपूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्साः-** अरोरा फार्म, अराजी सं. 32, मोहल्ला भीम नगर, वार्ड सं. 04, ग्राम-विक्रमपुरा, भिंड, मध्य प्रदेश 477001, भारत में स्थित मकान सं. 786, क्षेत्रफल 104.55 वर्ग मीटर अथवा 1125 वर्ग फीट। **प्रतीकात्मक कब्जा की तारीखः 25.02.2026** | रु. 33,75,000 रु. 3,37,500/- |

**नियम एवं शर्तेः**

1. अधिकृत अधिकारी की जानकारी और ज्ञान के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई ऋण भार नहीं है। हालाँकि, बोली लगाने वालों को अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/संपत्तियों के ऋण भार, मालिकाना हक और संपत्ति से जुड़े दावों/अधिकारों/बकाया राशि के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी का विज्ञापन बैंक की ओर से कोई वादा या बयान नहीं माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के ऋण भारों, चाहे वे बैंक को पता हों या नहीं, के साथ बेचा जा रहा है। अधिकृत अधिकारी/प्रत्याभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया राशि/कानूनी बकाया/करों आदि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होंगे।
2. बोली जमा करने से पहले संपत्ति और उसकी विशेषताओं की जांच करना और उनसे संतुष्ट होना बोली लगाने वालों की जिम्मेदारी होगी। इच्छुक बोली लगाने वालों को नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/संपत्तियों का निरीक्षण करने की अनुमति उस जगह पर दी जाएगी जो प्रत्येक संपत्ति के विवरण के साथ बताई गई है।
3. इच्छुक बोली लगाने वालों को अपनी बयाना राशि जमा (ईएमडी) की जानकारी और दस्तावेज वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से जमा करने होंगे (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com पर नाम पंजीकृत करके मुफ्त में प्राप्त किए जा सकते हैं)। जिन इच्छुक बोली लगाने वालों को लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली के दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे **मैसर्स सी1 इंडिया प्रा. लि., प्लॉट नंबर 68, सेक्टर 44 गुड़गांव, हरियाणा, पिनः 122003, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com**; **संपर्क नंबरः 7291981124, 25, 26; संपर्क व्यक्तिः श्री धरणी कृष्णा, संपर्क नंबरः +919948182222** तथा संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए अधिकृत अधिकारीः **श्री विनय शर्मा से सोमवार से शुक्रवार तक काम के घंटों के दौरान मोबाइल नं. 8955850834 और ईमेल vinay.sharma2@dmihousingfinance.in पर संपर्क किया जा सकता है।**
4. ईएमडी का भुगतान एनईएफटी/आरटीजीएस के जरिए (जिसकी रसीद बोली के साथ संलग्न करनी होगी) **18 दिसंबर, 2026 को शाम 05:00 बजे तक एचडीएफसी बैंक लिमिटेड की बैंक हाउस शाखा, गुरुग्राम में इस खाते में किया जाना चाहिएः खाता नं. 00030330020098, खाता का नामः डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, आईएफएससी कोडः HDFC0000572** अथवा **डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के माध्यम से और उसे अधिकृत अधिकारी के नाम पर **एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, दूसरी मंजिल, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002** पर भेजकर भी भुगतान किया जा सकता है।
5. संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर नहीं बेचा जाएगा। अधिकृत अधिकारी सबसे ज्यादा बोली स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है, और उसके पास किसी भी या सभी बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी को स्थगित/टालने/रद्द करने का पूरा अधिकार है।
6. सफल बोलीदाता की ईएमडी को बिक्री की कीमत के हिस्से के तौर पर रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी नीलामी की तारीख से 7 कामकाजी दिनों के भीतर वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं मिलेगा। सफल बोलीदाता को बिक्री की कीमत का 25%, पहले से जमा ईएमडी को समायोजित करते हुए, तुरंत यानी उसी दिन या अगले कामकाजी दिन तक जमा करना होगा और बिक्री की कीमत शेष 75% बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर या अधिकृत अधिकारी की लिखित सहमति और पूरी तरह से उनके विवेक पर बढ़ाई गई अवधि के भीतर जमा करनी होगी। विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बोली लगाने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले हमारी वेबसाइट https://www.dmihousingfinance.in और https://www.bankeauctions.com देखें।

**कर्जदार/गारंटर इसे प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2022 के नियम 8(6) के तहत सूचना मान सकते हैं और उन्हें इस सूचना की तारीख से 30 दिनों के भीतर ऊपर बताई गई पूरी देनदारी चुकाने का आखिरी मौका दिया जा रहा है; ऐसा न करने पर संपत्ति को ऊपर बताई गई शर्तों के अनुसार बेच दिया जाएगा।**

स्थानः मध्य प्रदेश, तारीखः 16.11.2026

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

# कब्जा नोटिस

जबकि, नीचे **तालिका में उल्लिखित ट्रस्ट के ट्रस्टी ("अर्सिल")** की क्षमता से कार्य करते हुए एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ("उक्त अधिनियम") के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ("उक्त नियमावली") के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर मांग नोटिस जारी किया था जिसमें कर्जदार(ओं), जमानतियों और बंधककर्ताओं से नीचे तालिका में उल्लिखित विवरण की राशि को चुकता करने के लिए कहा गया:
कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) के उक्त राशि चुकाने में असफल रहने पर विशेष रूप से कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और जन सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति का "जो है जहाँ है और जहाँ है जैसी है" आधार पर नीचे वर्णित तारीख को कब्जा ले लिया है।

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 1 | कर्जदारः श्री/श्रीमती रज्जूलाल गीसालाल श्री/श्रीमती संजू बाई रज्जूलाल (LAN - SBPLSHUA000007478023) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 580436.92 (रुपये पाँच लाख अस्सी हजार चार सौ छत्तीस और बानवे पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित बिलापुरा नगर परिषद पचोर, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.) मकान नं. 26, वार्ड नं. 01 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 2214 वर्ग फुट, यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** लखन का मकान, **दक्षिणः** रोहन का मकान, **पूर्वः** सरकारी जमीन, **पश्चिमः** सार्वजनिक रास्ता

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 2 | कर्जदारः श्री/श्रीमती राकेश चंदर सिंह श्री/श्रीमती सुशीला बाई राकेश कुमार (LAN - SBPLSHUA000008822958) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 441911.12 (रुपये चार लाख इकतालीस हजार नौ सौ ग्यारह और बारह पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान, ग्राम पाका, ग्राम पंचायत खेड़ी पाका, तहसील खुजनेर, जिला राजगढ़ (म.प्र.) मकान नंबर 27/1, वार्ड नंबर 03, पीएच–नंबर 80 (गाइडलाइन 12 के अनुसार) (दस्तावेजों के अनुसार) कुल क्षेत्रफल 1250 वर्ग फुट। **उत्तर मेंः** करमल सिंह का मकान, **दक्षिण मेंः** लक्ष्मीनारायण की जमीन, **पूर्व मेंः** भगवान सिंह का मकान, **पश्चिम मेंः** सार्वजनिक रास्ता

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 3 | कर्जदारः श्री/श्रीमती प्रताप सिंह तोमर श्री/श्रीमती रेखा बाई प्रताप (LAN - SBPLSHUA000007157471) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 590375.37 (रुपये पाँच लाख नब्बे हजार तीन सौ पिचहत्तर और सैंतीस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम रोजदखुर्द, ग्राम पंचायत गोरखपुरा, तहसील राजगढ़, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 79, पी.एच. नंबर 27 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 891 वर्ग फुट, जिसे यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** खेमराज जी का मकान, **दक्षिणः** स्वयं की भूमि, **पूर्वः** खेमराज जी का मकान, **पश्चिमः** सार्वजनिक रास्ता

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 4 | कर्जदारः श्री/श्रीमती रामस्वरूप भागीरथ श्री/श्रीमती सावित्री बाई धाकड़ (LAN - SBPLSHUA000005801192) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 652643.2 (रुपये छह लाख बावन हजार छह सौ तैंतालीस और बीस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम रायपुरिया ग्राम पंचायत रायपुरिया, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 120, पी.एच. नंबर 4 (दस्तावेज के अनुसार), जिसका कुल क्षेत्रफल 1872 वर्ग फुट, जो श्री रामस्वरूप धाकड़ पुत्र श्री भागीरथ, निवासीः रायपुरिया, तहसील पचोर, जिला राजगढ़, म.प्र.) द्वारा स्वामित्व है। **इस संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं:– उत्तरः** सार्वजनिक रास्ता, **दक्षिणः** सिद्धनाथ जी का प्लॉट, **पूर्वः** रमेशचंद्र जी का मकान, **पश्चिमः** सरकारी दुग्ध डेयरी

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 5 | कर्जदारः श्री/श्रीमती सतीश राठौर गजराज राठौर, श्री/श्रीमती रचना सतीश कुमार (LAN - SBPLSHUA000005655940) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 433209.51 (रुपये चार लाख तैंतीस हजार दो सौ नौ और इक्यावन पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम हलुहेडीकलां, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 102, पी.एच. नंबर 11, (दस्तावेज के अनुसार) जिसका कुल क्षेत्रफल 450 वर्ग फुट, जिसे यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** भूपेंद्र का मकान, **दक्षिणः** करण सिंह का प्लॉट, **पूर्वः** सार्वजनिक रास्ता, **पश्चिमः** गोपाल का प्लॉट

| क्र. सं. | कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन | 13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में) | कब्जे की तारीख व प्रकार |
|---|---|---|---|
| 6 | कर्जदारः श्री/श्रीमती रामजी लाल कारपेण्टर श्री/श्रीमती नंदनी बाई (LAN - SEPLSHUA000005801198) ARCIL-TRUST-2026-029 | एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 748576.23 (रुपये सात लाख अड़तालीस हजार पाँच सौ छिहत्तर और तेईस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026 | सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को |

**अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः** आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम हलुहेडी खुर्द, ग्राम पंचायत हलुहेडी कलां, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 120, पी.एच. नंबर 11 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 800 वर्ग फुट। **उत्तरः** घनश्याम का मकान, **दक्षिणः** सार्वजनिक रास्ता, **पूर्वः** सार्वजनिक रास्ता, **पश्चिमः** बहादुर सिंह का प्लॉट

कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) को विशेष रूप से और जन सामान्य को आगाह किया जाता है कि उपरोक्त अचल संपत्ति अर्सिल के विधिक कब्जे में है और सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) या कोई व्यक्ति किसी भी प्रकार से, इस नोटिस प्राप्ति के बाद, अर्सिल की बिना पूर्व लिखित सहमति के अचल संपत्ति का बिक्री, पट्टे या अन्य किसी लेन–देन द्वारा हस्तांतरित/दे नहीं सकते हैं और अचल संपत्ति पर कोई पर लेन–देन उपरोक्त राशि और इस पर अनुबंधित दर से भविष्य की ब्याज, प्रासंगिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि के लिए अर्सिल के प्रभार के तहत होगा।
उपलब्ध समय में, उपरोक्त अचल संपत्ति को मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

स्थानः मध्य प्रदेश
दिनांकः 12.11.2026

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
(अर्सिल ट्रस्ट–अर्सिल ट्रस्ट–2026–029 का ट्रस्टी)

## एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

Arcil Premier ARC

सीआईएन नं.: U65999MH2002PLC134884, वेबसाइटः www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालयः दि रूबी, 10वाँ तल, 29 सेनापति बापत मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई–400028, फोनः +91 2266581300